

# Högt upp mitt i city

371 kvm | Jakobsbergsgatan 22, Stockholm

22

MOOD  
STOCKHOLM

K&P

BY



skandia:  
fastigheter

# Välkommen till Jakobsbergsgatan 22

- Representativa kontorslokaler i centralt läge mitt emellan Hötorget och Stureplan.
- Gemensamma coworking-lokaler i entréplan.
- Två innergårdar varav den ena erbjuder boulebana och utemiljö för trevliga luncher.
- Möjlighet till MC- och cykelparkering med tillgång till omklädningsrum och dusch i fastigheten.



LOKAL & PLANLÖSNING

# Ljusa och kreativa miljöer

- Fint ljusinsläpp med fönster i två vädersträck.
- Näst högst upp i huset.
- Smart planlösning som kombinerar arbetsplatser i öppet landskap med flertalet mötesrum.
- Öppen lounge med pentry, som erbjuder ytor för både umgänge och arbete.



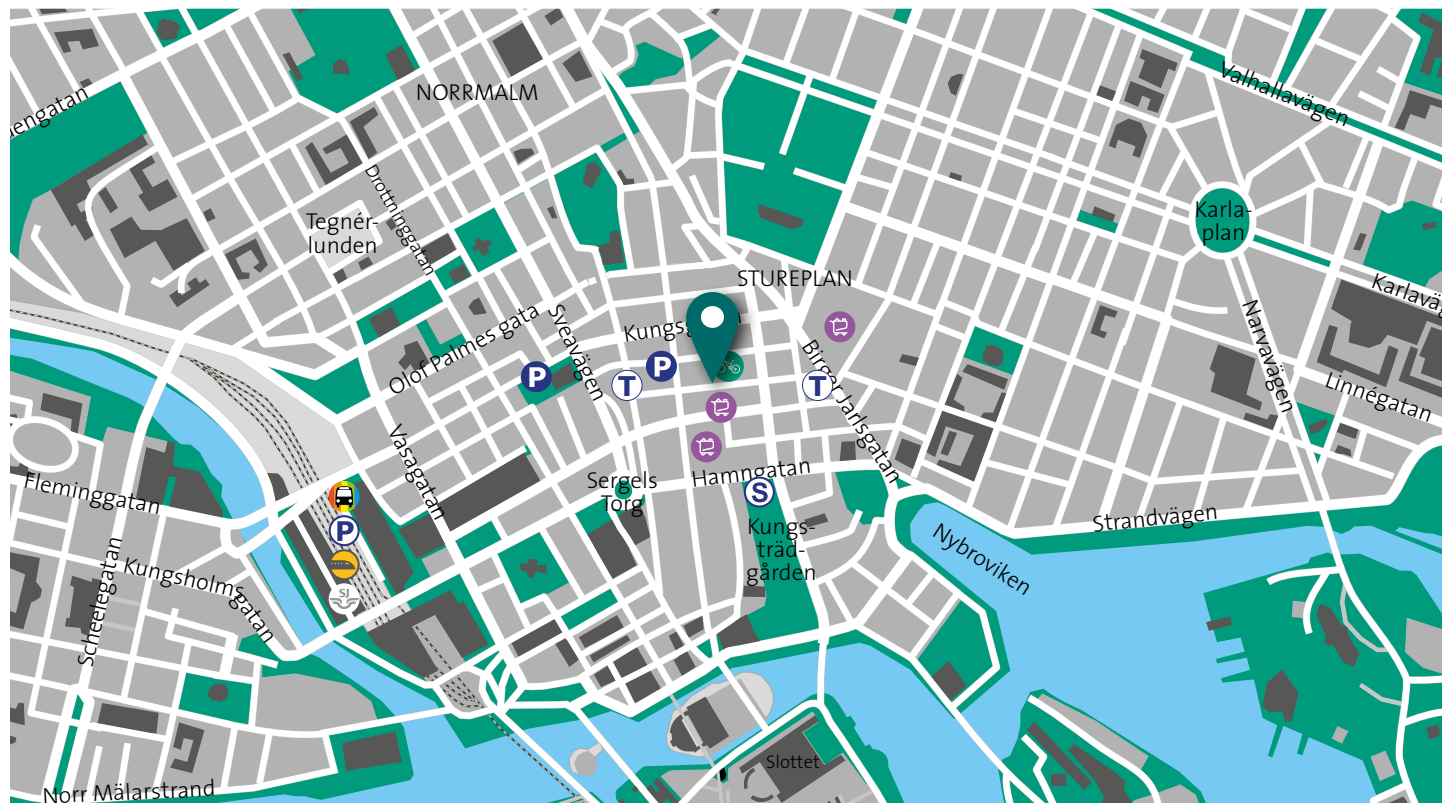


Välkomnande entré med kaffestation

## OMRÅDET & LÄGET

# Med närhet till allt och lite till

- Mittemellan Hötorget och Stureplan, med ett par minuters promenad till både grön och röd tunnelbanelinje.
- Flertalet bussar inom några minuters gångavstånd.
- Hela citys utbud av restauranger, caféer och shopping direkt utanför dörren.
- Promenadavstånd till centralen med pendeltåg, fjärrtåg, Arlanda Express och flygbussar.



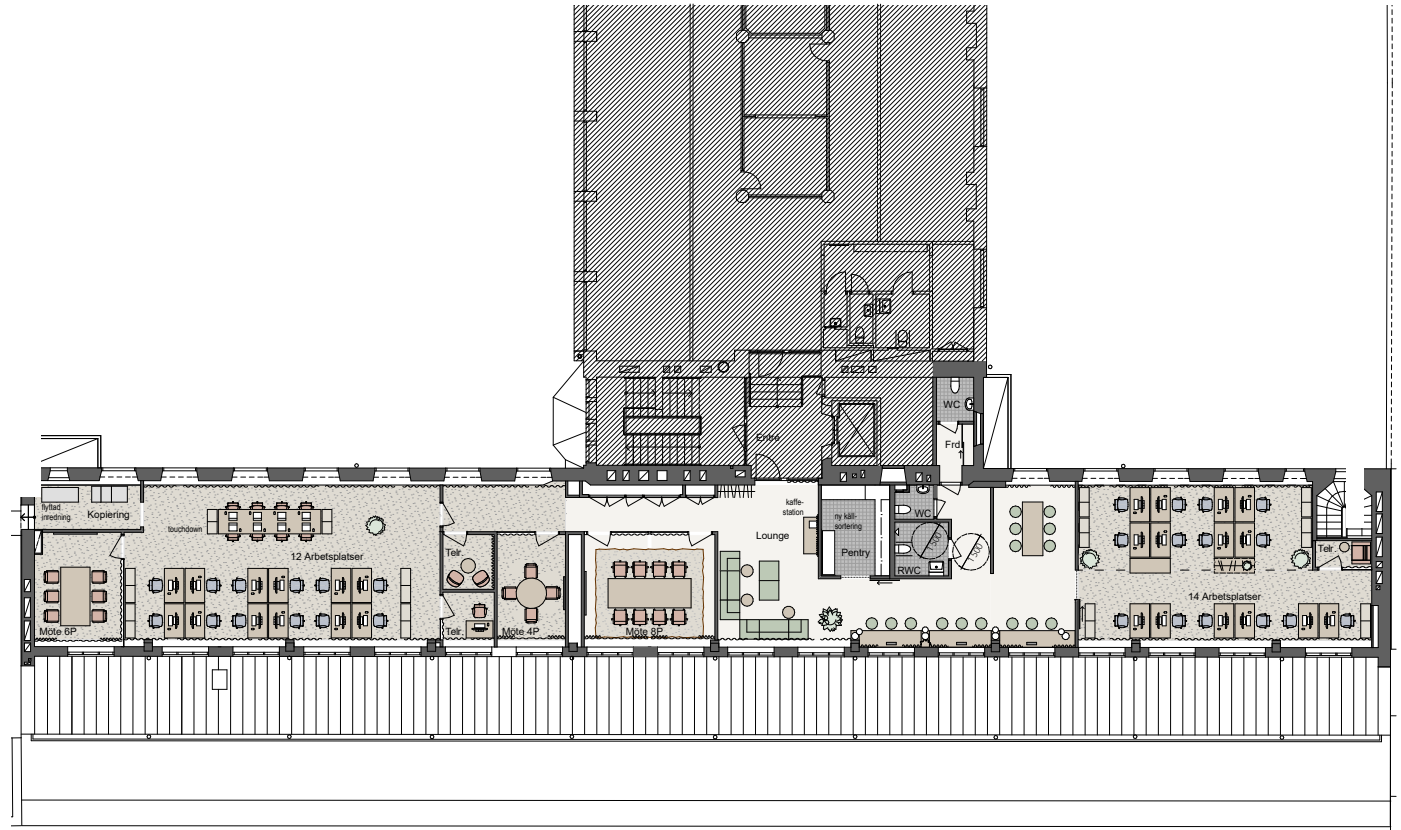
Vy mot Hötorget från Jakobsbergsgatan



*Berätta för oss  
hur ni  
vill ha det!*

Arbetsplatser totalt	26 st
Mötesrum	3 st
WC	3 st

## Lokalritning, plan 10, 371 kvm



0 5 10 m



*Vy mot Stureplan från Kungsgatan*



*Shoppa och luncha i MOOD-gallerian*



*NK ligger alldeles runt hörnan*



*Stureplan ligger bara ett stenkast bort*



*Vy mot Norrmalmstorg från Biblioteksgatan*



Möblerad innergård med boulébana



Pentry



Touch down-platser



Vill du  
veta  
mer?

Kontakta Destiny!  
08 - 573 655 01  
[destiny.frostad@skandiafastigheter.se](mailto:destiny.frostad@skandiafastigheter.se)