

Unikt kontor i Fabriksparken

680 kvm | Vasagatan 14 C, Sundbyberg



KOPPARTRÅDEN

skandia:
fastigheter

Välkommen till Vasagatan 14 C

- Fastigheten Koppartråden har ett ypperligt centralt läge i Sundbyberg inramat av Signalfabriken, Marabouparken och framväxande Fabriksparken.
- Conventum och restaurang Lokal med närodlade råvaror i fastighetens markplan.
- Fastigheten är miljö- och hälsocertifierad enligt BREEAM Excellent respektive WELL Core.
- Gott om parkering med laddplatser och ett modernt cykelrum med en liten verkstad.
- Dusch och omklädningsrum i fastigheten.



Imponerande takhöjd i flexibelt kontor

- Fyra meter i takhöjd och stora fönster i tre väderstreck ger ett fantastiskt ljusinsläpp.
- Öppen planlösning med möjlighet att påverka utformningen efter behov.
- Som komplement finns Convendum i fastigheten med stora mötesrum samt restaurang Lokal.



Visionsbild mötesrum/kontorslandskap



Visionsbild pentry



OMRÅDET & LÄGET

I Sundbybergs hjärta och puls

- T-bane-, pendeltågs- och fjärrtågsstation en kort promenad bort och du är i Stockholm city på 8 minuter.
- Bussar, flygbussar och tvärbanestation runt hörnet.
- Cykelparkering i anslutning till fastigheten och möjlighet till garageplats och elbilspool.
- Stort café- och restaurangutbud i Sundbybergs centrum och i Fabriksparken.
- Flertalet gym i området samt trevliga promenadstråk i närliggande Marabouparken och utmed Bällstaån.



Utsikt vid närliggande Bällstaån



Restaurang Lokal i markplan

PLANLÖSNING

*Berätta för oss
hur ni
vill ha det!*

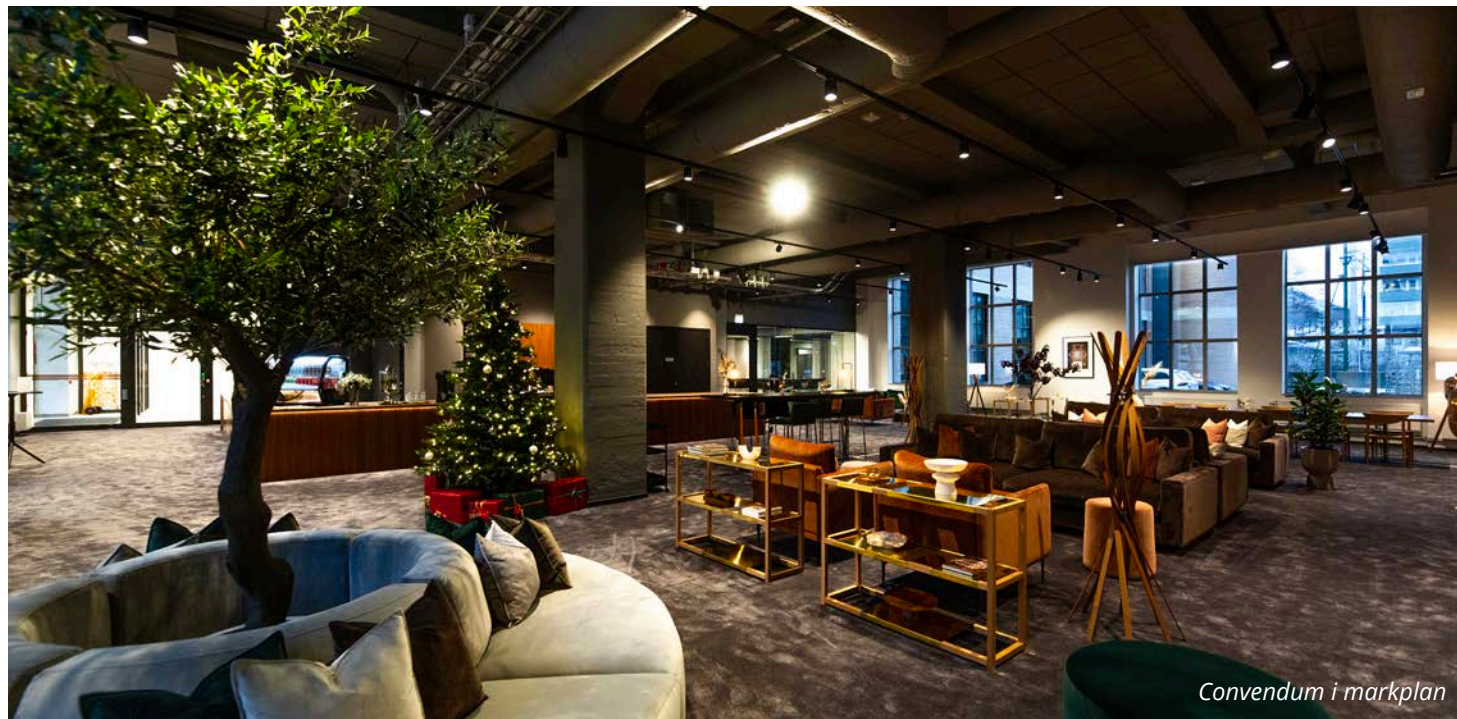
Planskiss plan 1, 680 kvm

Arbetsplatser vid 100 % beläggning 54 st
Mötes-/samtalsrum 8 st
WC 3 st





Promenadstråk längs Vasagatan



Convendum i markplan



Visionsbild, mötesrum

**Vill du
veta
mer?**

Kontakta Annette!
08 - 573 657 53
annette@skandiafastigheter.se