

Toppläge nära Stureplan

407 kvm | Humlegårdsgatan 20, Östermalm



skandia:
fastigheter

Välkommen till Humlegårdsgatan 20

- Östermalmstorgs t-banestation med röd linje runt hörnet, och ett par minuters promenad till Hötorget med grön linje.
- Perfekt för lunchpromenader i Humlegården.
- Garage i fastigheten.
- Cykelparkering och cykelpump i garaget.





Mötesrum i liknande lokal



Kontorslandskap i liknande lokal

LOKAL & PLANLÖSNING

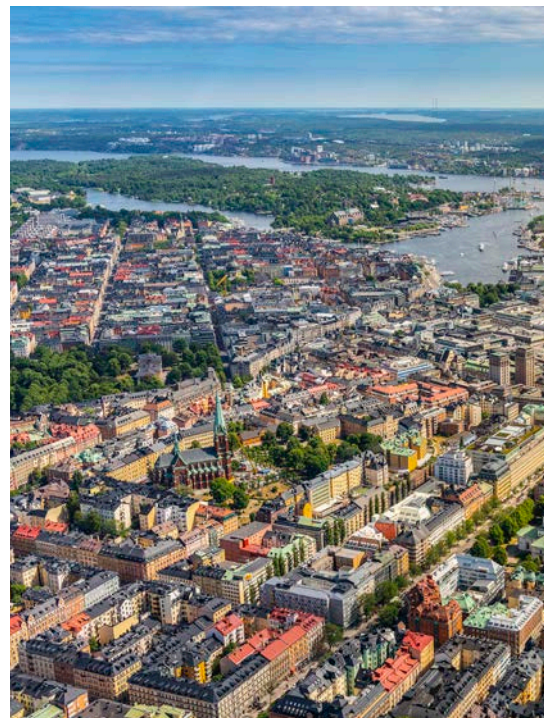
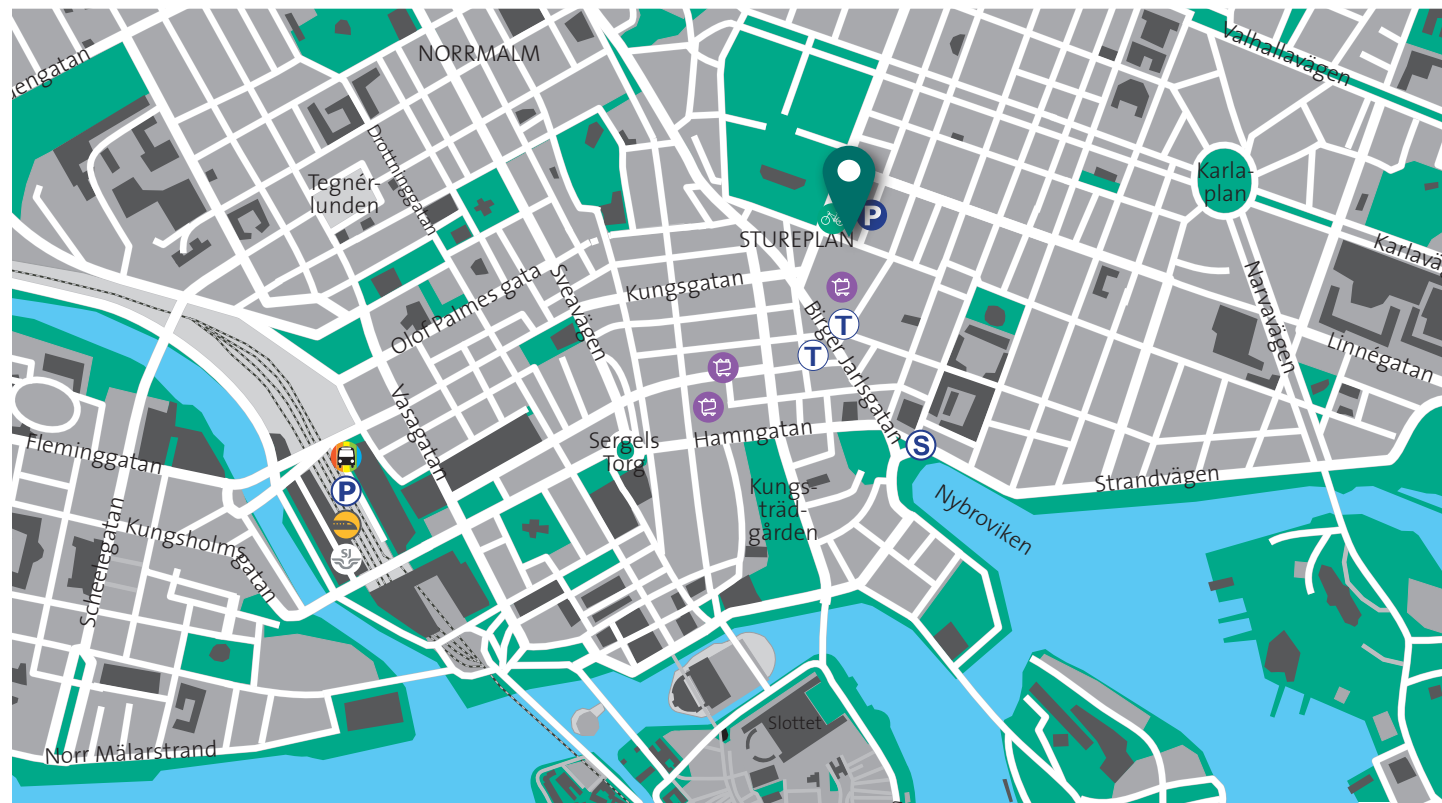
Yteffektivt kontor med öppna ytor

- Öppen planlösning i kontorslandskap.
- Flertalet mötes- och samtalsrum i varierande storlekar.
- Extern del och stor lounge.
- Möjlighet att påverka lokalens ytskikt.

OMRÅDET & LÄGET

I händelsernas centrum

- Östermalmstorgs t-banestation med röd linje runt hörnet, och ett par minuters promenad till Hötorget med grön linje
- Flertalet bussar inom några minuters gångavstånd.
- Hela citys utbud av restauranger, caféer och shopping direkt utanför dörren.
- Promenadavstånd till Centralen med pendeltåg, fjärrtåg, Arlanda Express och flygbussar.
- Endast ett kvarter till gröna promenader i Humlegården.

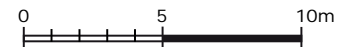
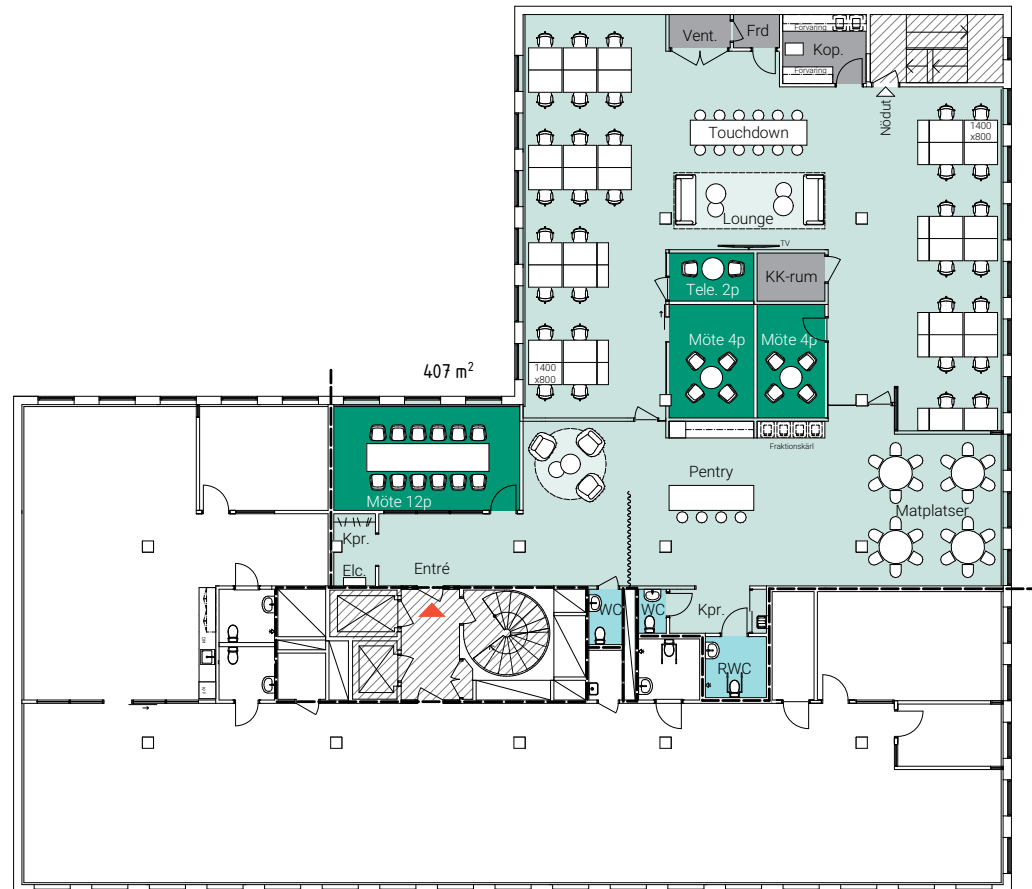


Fasad Hot Humlegårdsgatan/Brahegatan

*Berätta för oss
hur ni
vill ha det!*

Arbetsplatser vid 100 % beläggning	34 st
Mötes- och telefonrum	4 st
WC	3 st

Lokalritning plan 3, 407 kvm



SKALA 1:200@A3



Vy mot Humlegården



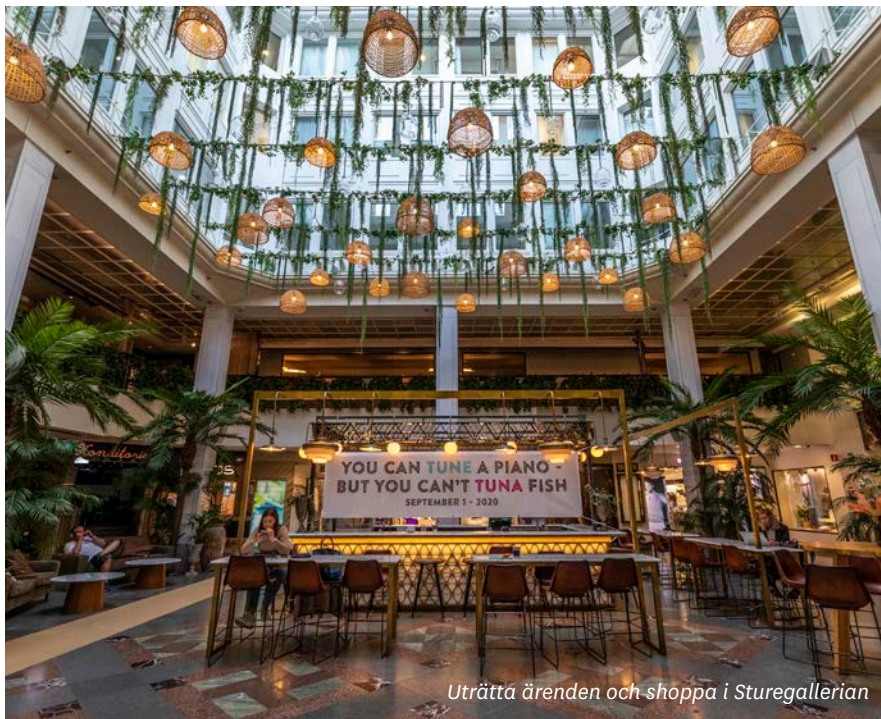
Njut av delikatesser i Östermalmshallen



Stureplan ligger bara ett stenkast bort



Vy mot Norrmalmstorg från Biblioteksgatan



Uträtta ärenden och shoppa i Sturegallerian



Ta en lunchpromenad i Humlegården

Vill du veta mer?

Kontakta Annette!
08 - 573 657 53
annette@skandiafastigheter.se